

**Protokoll
der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats**

Verhandelt mit dem Gemeinderat am 20.07.2020

Anwesend: Bürgermeister Müller als Vorsitzender
und 11 Gemeinderäte

Abwesend entschuldigt: Gemeinderat Quandt

Außerdem anwesend: Herr Braun
Frau Kammerlander, Schriftführerin
Herr Neidl von der Firma Neidl und Neidl
7 Zuhörer

**§ 60
TOP 4**

**Vorhabensbezogener Bebauungsplan „Solarpark bei Gaishaus“
Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung und der
Anhörung der Träger öffentlicher Belange
Beschluss zur erneuten öffentlichen Auslegung und Anhörung der Träger öffentlicher
Belange**

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt Bürgermeister Müller Herrn Neidl des Büros Neidl und Neidl.

Bürgermeister Müller erläutert den Sachverhalt entsprechend der Vorlage. Diese ist als Anlage dem Protokoll beigelegt. Hierauf wird verwiesen.

Herr Neidl stellt zunächst kurz den überarbeiteten Bebauungsplanentwurf vor. Er weist darauf hin, dass sich an den Maßen und Abständen nichts verändert hat. Die aus der Anhörung der Träger öffentlicher Belange und der öffentlichen Auslegung resultierenden Änderungsvorschläge sind in dem neuen Entwurf mit Datum 20.07.2020 blau dargestellt. Insgesamt wurden 26 Träger öffentlicher Belange beteiligt.

Herr Neidl geht auf die einzelnen eingegangenen Stellungnahmen und die jeweiligen Änderungs- bzw. Beschlussvorschläge hierzu ein und erläutert diese entsprechend der Vorlage. Diese ist als Anlage dem Protokoll beigelegt. Hierauf wird verwiesen.

Beim Abwägungsvorschlag zur Stellungnahme des Landratsamt Ravensburg SG 3 Naturschutz merkt Gemeinderat Diethelm an, dass es für ihn etwas seltsam erscheint, dass der Planer und Anlagenbauer selbst die Untersuchung bezüglich dort vorkommender seltener bzw. gefährdeter Arten durchführt.

Herr Neidl erklärt, dass die Firma Anumar die Anlage betreiben werde und nicht die Firma Neidl und Neidl. Die Firma Neidl und Neidl sei lediglich die Planungsfirma der Firma Anumar. Es sei üblich, dass die Planungsfirma solche Untersuchungen macht. Zum Beispiel mache solche Untersuchungen auch das Büro Sieber selber, das die Gemeinde häufig als Planungsbüro hat. Er stellt klar, dass bei solchen Untersuchungen eine Kartierung nachgewiesen werden muss, die dann vom Landratsamt überprüft werde.

Schließlich erläutert Herr Neidl noch die zwei Stellungnahmen von Bürgerseite, die während der öffentlichen Auslegung eingegangen sind und die Abwägungsvorschläge hierzu.

**Protokoll
der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats**

Verhandelt mit dem Gemeinderat am 20.07.2020

Anwesend: Bürgermeister Müller als Vorsitzender
und 11 Gemeinderäte

Abwesend entschuldigt: Gemeinderat Quandt

Außerdem anwesend: Herr Braun
Frau Kammerlander, Schriftführerin
Herr Neidl von der Firma Neidl und Neidl
7 Zuhörer

Nach Abwägung aller eingegangenen Stellungnahmen fasst der Gemeinderat bei einer Gegenstimme (Gemeinderat Diethelm) folgenden Beschluss:

Nach Abwägung aller eingegangenen Stellungnahmen zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Solarpark bei Gaishaus“ mit Grünordnungsplan und örtlichen Bauvorschriften nimmt der Gemeinderat Kenntnis vom Anhörungsverfahren nach § 3 Abs.2 BauGB (Bürgerbeteiligung) und § 4 Abs. 2 BauGB (Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und sonstiger Behörden) und wägt die eingegangenen Stellungnahmen gemäß der Abwägungs- und Beschlussvorlage miteinander und gegeneinander ab.

Billigungs- und erneuter Auslegungsbeschluss:

Der Gemeinderat billigt den angepassten Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Solarpark bei Gaishaus“ mit Grünordnungsplan und örtlichen Bauvorschriften unter Berücksichtigung der heute gefassten Beschlüsse.

Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, die erneute öffentliche Auslegung sowie die erneute Behördenbeteiligung gemäß § 4a Abs. 3 BauGB zu veranlassen. In der Bekanntmachung der erneuten öffentlichen Auslegung und den Anschreiben an die Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange ist gemäß § 4a Abs. 3 Satz 2 BauGB darauf hinzuweisen, dass Stellungnahmen nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen abgegeben werden können.