	Kriterien	W1	W2	W3	W4	W1.1	W2.1	W3.1
LEP/RP	Übereinstimmung mit raumordnerischen Vorgaben	20	20	15	15	20	20	20
Leitbild	Übereinstimmung mit den Inhalten des Flächennutzungsplanes	2	2	2	2	2	2	2
Städtebau	Nähe zur gemeindlichen Infrastruktur	9	12	9	9	9	12	9
	Anbindung an vorhandene Siedlungsstrukturen	8	12	8	12	8	12	8
	Flächenzuschnitt	2	8	8	8	6	8	8
	Topografie	4	6	8	6	6	6	8
	Erschließbarkeit (Straßen, Abwasser, Energie, ÖPNV)	8	12	16	0	8	12	16
	Wohnumfeldqualität	10	15	5	15	10	15	10
Landschaft	Einbindung in die Landschaft	10	10	15	10	10	10	15
	Konfliktfreiheit zu Schutz- und Vorranggebieten	10	10	15	20	10	15	15
	Konfliktfreiheit bzgl. des naturschutzfachlichen Werts (Biotope, Arten)	8	8	8	12	12	8	12
	Konfliktfreiheit zu abiotischen Schutzgütern (Boden, Lokalklima, Wasser)	8	8	12	12	8	8	12
	Konfliktfreiheit zur Landwirtschaft (Ertragsfähigkeit, Bewirtschaftbarkeit)	8	12	4	8	8	12	4
Artenschutz	Konfliktfreiheit bzgl. des Grades der Habitatheterogenität (entspr. einer zu erwartenden Relevanz für den Artenschutz)	6	12	9	6	6	12	9
	Erhaltung von Lebensraumvernetzungen und Trittsteinen (evtl. betroffenen Wildtierkorridore)	12	6	12	3	12	6	12
	Konfliktfreiheit bzgl. bekanntem Artvorkommen	6	9	6	3	6	9	6
Immissionssch.	Konfliktfreiheit zu Verkehrslärm	9	9	6	12	12	9	9
	Konfliktfreiheit mit umliegenden Nutzungen	8	6	2	0	8	6	2
Sonst.	Freiheit von sonstigen einschränkenden Faktoren	8	6	0	2	8	8	0
	Summen:	**156**	**183**	**160**	**155**	**169**	**190**	**177**
	Punkte 0 - 4:	**2,44**	**2,86**	**2,50**	**2,42**	**2,64**	**2,97**	**2,77**

Planung unterliegt urheberrechtlichen Bestimmungen