



Donnerstag, den 6. Oktober 2022

Jahrgang 58 Nummer 40

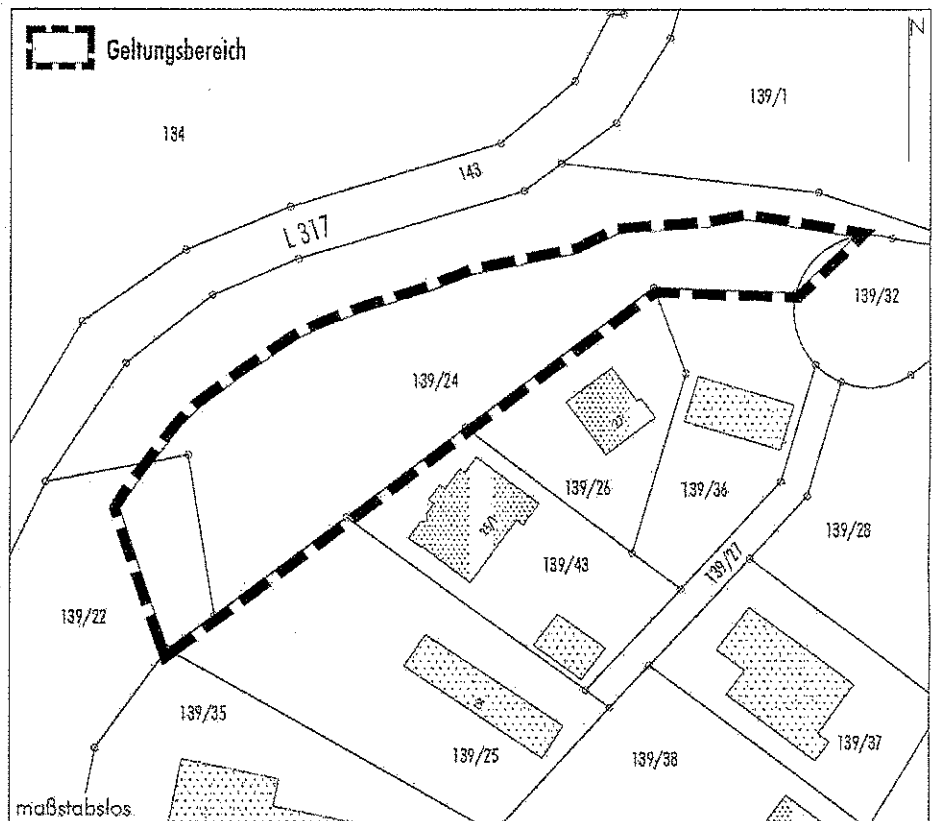
AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

Bekanntmachung zur öffentlichen Auslegung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Büro und Montagehalle Grimmenstein“ und die örtlichen Bauvorschriften hierzu

Der Gemeinderat der Gemeinde Wolfegg hat in seiner öffentlichen Sitzung am 19.09.2022 den Entwurf zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Büro und Montagehalle Grimmenstein“ und die örtlichen Bauvorschriften hierzu mit Begründung jeweils in der Fassung vom 05.09.2022 gebilligt und für die erneute öffentliche Auslegung gem. § 4a Abs. 3 Satz 1 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB bestimmt.

Gemäß § 13a BauGB wird der vorhabenbezogene Bebauungsplan „Büro und Montagehalle Grimmenstein“ und die örtlichen Bauvorschriften hierzu im sog. beschleunigten Verfahren aufgestellt. Das Plangebiet liegt am westlichen Rand des Gewerbegebietes „Grimmenstein“, welches sich nordöstlich des Ortskerns von Wolfegg befindet, an der Landesstraße „L317“ und umfasst folgende Grundstücke mit den Flst.-Nrn.: 139/22 (Teilfläche), 139/24 (Teilfläche) und 139/32 (Teilfläche). Der räumliche Geltungsbereich ist im abgebildeten Lageplan dargestellt.

Der Entwurf mit Begründung in der Fassung vom 05.09.2022 liegt in der Zeit vom 14.10.2022 bis 28.10.2022 im Rathaus der Gemeinde Wolfegg (Am Hofgarten 1, 88364 Wolfegg), Zimmer 1.6 während der allgemeinen Öffnungszeiten zu jedermanns Einsicht öffentlich aus (Hinweis: Die allgemeinen Öffnungszeiten sind in der Regel von Montag bis Freitag von 08.30 Uhr bis 12.00 Uhr und Dienstags von 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr. Beachten Sie bitte, dass das Rathaus während der gesetzlichen Feiertage geschlossen ist.)



Ergänzend zur öffentlichen Auslegung kann der Entwurf mit Begründung in der Fassung vom 05.09.2022 unter folgender Adresse im Internet eingesehen werden: <https://www.wolfegg.de/gemeinde-wolfegg/bauen/vep-buero-und-montagehalle-grimmenstein>

Gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 1 BauGB wird von einer Umweltprüfung gem. § 2 Abs. 4 BauGB und einem Umweltbericht gem. § 2a Nr. 2 BauGB sowie der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von einer zusammenfassenden Erklärung nach § 10a Abs. 1 BauGB abgesehen. Eine Umweltverträglichkeits-Prüfung im Sinne des Gesetzes zur Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) ist nicht erforderlich. Stellungnahmen können während der Auslegungsfrist schriftlich sowie mündlich abgegeben werden.

Stellungnahmen, die nicht rechtzeitig abgegeben worden sind, können gem. § 3 Abs. 2 BauGB bzw. § 4a Abs. 6 BauGB bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

Parallel mit der Auslegung findet die Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB auf Grund von § 4a Abs. 2 BauGB statt.

Da es sich um eine erneute Auslegung des Entwurfes handelt, wird gem. § 4a Abs. 3 BauGB bestimmt, dass Stellungnahmen der Öffentlichkeit nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen des Planes abgegeben werden können. Diese sind im Einzelnen:

- Änderungen und Ergänzungen der Festsetzung zu den Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Entfall der Festsetzung zur Pflanzbindung im Text und Plan
- Aufnahme der Festsetzung zur Pflanzung in Text und Plan

- Ergänzung des Hinweises zum Klimaschutz um die gesetzlichen Vorgaben
 - Aufnahme des Hinweises zu vorhandenen Gehölsen
 - Ergänzung des Hinweises zum Brandschutz
 - Anpassung des Hinweises zum Denkmalschutz unter den „Ergänzenden Hinweisen“
 - Vereinheitlichung von Plan- und Textteil hinsichtlich des Hinweises auf den räumlichen Geltungsbereich des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes
 - Änderungen und Ergänzungen bei der Begründung
 - Aktualisierung der Rechtsgrundlagen
- Datenschutz: Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchst. e (DSGVO) i. V. mit § 3 BauGB und dem DSG BW. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung.

Wolfegg, den 06.10.2022
Peter Müller, Bürgermeister

Information

Am **Donnerstag, den 6. Oktober 2022** findet der Betriebsausflug der Gemeindeverwaltung statt. Deshalb bleiben das Rathaus, die Wolfegg Information und der Bauhof an diesem Tag geschlossen.
Vielen Dank für Ihr Verständnis.

Finanzverwaltung ist am 12.10.2022 ganztägig nicht erreichbar

Aufgrund einer EDV-Fortbildung ist die Finanzverwaltung am 12.10.2022 nicht erreichbar.
Wir bitten um Beachtung und um Ihr Verständnis. Vielen Dank.
Die Gemeindeverwaltung

Einladung zur Programmvorstellung der Wolfegger Wintermusik

Wir laden Sie alle herzlich zu einem kleinen Konzert in die Pfarrkirche St. Katharina in Wolfegg ein. Nach einer kurzen Kirchenführung werden Sie barocke Musikstücke mit Dr. Dominik Duelli an der Querflöte und Franz Ott an der historischen Hör-Organ bei Kerzenschein erleben. Treffpunkt ist am **Donnerstag, 13. Oktober 2022 um 19.00 Uhr** in der Pfarrkirche St. Katharina. Nach dem Konzert dürfen Sie sich auf ein gemütliches Beisammensein in der Orangerie im Fürstlichen Hofgarten freuen. Dort werden Sie durch die künstlerischen Leiter der Wolfegger Wintermusik, Barbara Doll und Winfried Rademacher, musikalisch auf die kommende Wintermusik eingestimmt

und bekommen einen Einblick in das Programm der diesjährigen Konzerte zum Jahreswechsel in der Alten Pfarr.

Das Team der Wolfegger Wintermusik freut sich auf Ihren Besuch.

Anmeldung bis 11. Oktober 2022 an:
Wolfegg Information | Am Hofgarten 1 | 88364 Wolfegg | wolfegg.info@wolfegg.de
Ich nehme an der Programmvorstellung am 13. Oktober 2022 teil:

Name: _____

Anschrift: _____

Telefon: _____

Bekanntmachungen der Wolfegg Information

Nachwächterführung in Wolfegg mit Franz Frick

„Hört ihr Leut' und lasst euch sagen“, so tönt es wieder, wenn Nachwächter Franz Frick am **Freitag, den 14. Oktober ab 20 Uhr** unterwegs ist und sich über viele interessierte Zuhörer freut. Stillecht gewandt lässt er dabei in ganz besonderer Atmosphäre rund um das Wolfegger Schloss die Vergangenheit lebendig werden und erzählt viele historische Anekdoten und allerlei Wissenswertes aus der Geschichte Wolfeggs. Die Teilnahmegebühr von 4,00 Euro wird direkt vor Ort bezahlt. Treffpunkt ist vor der Sparkasse in Wolfegg. Weitere Auskünfte: Wolfegg Information Tel. 07527 9601-51.



Öffnungszeiten im Oktober!!

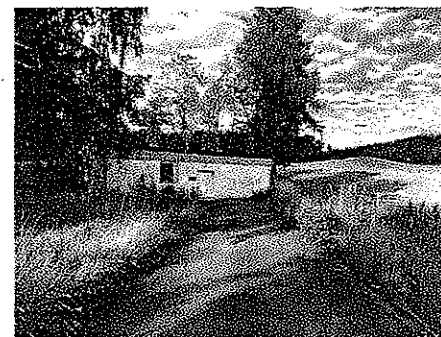
Donnerstag, 13.10. 19.00 - 22.00 Uhr
Dienstag, 18.10. 19.00 - 22.00 Uhr
Donnerstag, 27.10. 19.00 - 22.00 Uhr

GraffitiProjekt

Wir haben vom Wasserversorgungsverband Obere Schussentalgruppe das Angebot bekommen den beschmierten Hochbehälter in der Nähe von Altann mit Graffiti neu zu gestalten und aufzupimpen. Bei diesem Projekt soll es um das Thema „Wasser“ gehen.

Aktuell sind wir in der konkreten Planung dieses Projektes. Inzwischen wurde der Kontakt zu einem professionellen Graffiti-Künstler hergestellt.

Ihr seid 12 Jahre oder älter und habt Lust am GraffitiProjekt mitzuwirken? Dann meldet euch bitte bei uns. Per E-Mail unter jugend.wolfegg@gmail.com oder per Whatsapp unter **015738447240**.



Für die Jugendlichen, die den Jugendraum noch nicht kennen:

Das Jutz befindet sich im Erdgeschoss der Gemeindehalle (Hintereingang). Im Jutz kannst du Kickern; Billard spielen, Air Hockey spielen, neue Leute kennenlernen oder einfach nur mit Freunden abhängen. Unter anderem bietet der Jugendraum Dir die Möglichkeit dich zu beteiligen und deine Meinung zu bestimmten Themen, die die Gemeinde, Aktionen im Jutz oder auch dich persönlich betreffen zu äußern. Das aktuellste aus dem Jutz, wie Öffnungszeiten oder Aktionen findet ihr immer im Gemeindeblatt oder auf unserer Instagrampage: [jutzwolfegg](https://www.instagram.com/jutzwolfegg)
Bei Anliegen sind wir immer direkt per E-Mail unter jugend.wolfegg@gmail.com erreichbar.
Wir freuen uns immer auf neue und alte Gesichter. Bis dann!!
Eure Jugendbeauftragten
Tabea Fackler und Anika Weber



bauernhausmuseum
allgäu
oberschwaben
wolfegg

Feste, Führungen und Workshops 09. Oktober 2022

10 - 17 Uhr: Apfel- und Kartoffeltag
Der beliebte Apfel- und Kartoffeltag lockt wieder mit einem bunten Programm rund um Apfel und Erdapfel. Über 250 historische Apfel- und Birnensorten und über 100 Kartoffelsorten werden vorgestellt. Es gibt allerhand Informationen zum Mosten, Schnapsbrennen und Obstbaumschnitt. Auch unsere Besucher/innen selbst können Äpfel zur Sortenbestimmung mitbringen.
15. Oktober 2022
13.30: Öffentliche Führung (inklusive)
Herr Peters vom Blinden- und Sehbehindertenverband führt an diesem Tag zweimal